

# 工程造价[招标控制价]报告书

工程名称：光明城公交总站沥青路面修复工程

建设单位：深圳市西部公共汽车有限公司

工程造价(小写)： 145994.8 元

工程造价(大写)： 壹拾肆万伍仟玖佰玖拾肆元捌角

编制人：

审核人：

编制日期：2024年7月10日

# 编制说明

## 一、工程基本情况

本项目为光明城公交总站沥青路面修复工程。

## 二、编制依据

1、三分公司关于实施光明城公交总站沥青路面修复工程的请示。

2、询价表。

3、GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、  
GB50854~862-2013《建设工程工程量计算规范》、深圳市补充清单及  
计算规范的规定。

4、《深圳市建设工程计价规程》(2017)。

5、深建价【2018】25号文、深建市场【2021】20号。

## 三、计价依据

1、计价定额、标准

《深圳市建筑工程消耗量定额》(2016)、《深圳市装饰工  
程消耗量标准》(2020)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2020)、  
《深圳市房屋修缮工程消耗量定额》(2011)(2014机械)、《深  
圳市市政工程消耗量定额》。

2、工料机价格

信息价采用深圳建设工程价格信息2024年第6期。

3、取费标准

《深圳市建筑工程计价费率标准》(2018)推荐费率(房屋工程深  
建价[2018]25号、深建市场[2021]20号)。

## 四、其他说明

1、废渣弃置运距按30km计取。

2、安全文明措施费已包含临时水马围挡，不单独计取。

3、工程保险费按建安费 1‰计取。

## 五、工程总造价

本工程造价为 145994.8 元（其中安全文明施工措施费 3126.59 元）。







## 工程建设其他费计价表

工程名称:光明城公交总站沥青路面修复工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	基桩检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓(植筋)抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元	142092.24	142.09	(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(建建筑工程参考范围0.8~3.0‰; 市政工程参考范围1.0~7.0‰; 轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0‰; 详见《深圳市建设工程计价费率标	
9	弃土场受纳处置费		元	80.01	47.00	3760.47	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						3902.56	





